



# കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

## അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14  
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,  
ബുധൻ

Thiruvananthapuram,  
Wednesday

2025 ജൂലൈ 02  
02nd July 2025

1200 മിഥുനം 18  
18th Mithunam 1200

1947 ആഷാഢം 11  
11th Ashadha 1947

നമ്പർ  
No.

2417

ഫോറം നമ്പർ 10  
(21 (16)-ാം ചട്ടം കാണുക)  
പ്രഖ്യാപനം

നം. കെ3-574151/2023

2025 ജൂൺ 30

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമിയെ സംബന്ധിച്ച് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) വകുപ്പ് (11) ൽ ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 16.12.2024 -ാം തീയതിയിലെ 3991-ാം നം.അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും;



2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് വകുപ്പ് 15(1) പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിനായി പരിഗണിച്ച് പൊന്നുംവിലയ്ക്ക് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതാണെന്ന്, സ്ഥലമെടുപ്പ് ഓഫീസർ തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം സമൂഹിത സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ, അതിനാൽ പ്രസ്തുത നിയമത്തിന്റെ വകുപ്പ് 19 പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതും ഏകദേശം 0.4172 ഹെക്ടർ (പുറമ്പോക്ക് ഒഴികെ) അല്ലെങ്കിൽ അതിൽ അൽപം കൂടുതലോ കുറവോ വിസ്തീർണ്ണം വരുന്ന സ്ഥലം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് തിരുവനന്തപുരത്തിന് വേണ്ടി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ അരുവിക്കര, വെള്ളനാട് വില്ലേജുകളിലായി നെടുമങ്ങാട് - അരുവിക്കര - വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം (റീച്ച് -II) ന് ആവശ്യമുണ്ടെന്ന് ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും ഭൂമി പൊന്നുംവിലയ്ക്ക് എടുക്കുന്നതിന് സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ.എ (ജനറൽ) തിരുവനന്തപുരം എന്നയാളോട് നിർദ്ദേശിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

സ്ഥലത്തിന്റെ ഒരു രൂപരേഖ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, എൽ.എ (ജനറൽ) തിരുവനന്തപുരം -ന്റെ ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതും ഓഫീസ് സമയത്ത് എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും അത് പരിശോധിക്കാവുന്നതുമാണ്.

### പട്ടിക I

#### പൊന്നുംവില സ്ഥലത്തിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ

ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക് : നെടുമങ്ങാട്  
വില്ലേജ് : വെള്ളനാട് ബ്ലോക്ക് : 39

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ചേർത്തിരിയുന്നത്)

ക്രമ നം.	സർവ്വെ നം.	എൽ.എ സബ് ഡിവിഷൻ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1.	8/8	32	പുരയിടം	0.0001
2.	8/9	34	പുരയിടം	0.0045
3.	9/1	23	പുരയിടം	0.0002
4.	9/3	25	പുരയിടം	0.0014
5.	9/5	28	പുരയിടം	0.0002



6.	9/6	30	പുരയിടം	0.0007
7.	9/6	31	പുരയിടം	0.0002
8.	9/7	33	പുരയിടം	0.0011
9.	9/8	36	പുരയിടം	0.0002
10.	9/14	39	പുരയിടം	0.0002
11.	9/15	41	പുരയിടം	0.0004
12.	9/16	43	പുരയിടം	0.0004
13.	9/19	46	പുരയിടം	0.0001
14.	10/2	34	പുരയിടം	0.0009
15.	10/6	38	പുരയിടം	0.0005
16.	10/7	40	പുരയിടം	0.0001
17.	10/17	45	പുരയിടം	0.0006
18.	14/5	25	പുരയിടം	0.0013
19.	14/6	27	പുരയിടം	0.0004
20.	14/7	29	പുരയിടം	0.0009
21.	14/9	31	പുരയിടം	0.0022
22.	14/18	37	പുരയിടം	0.0004
23.	15/2	39	പുരയിടം	0.0035
24.	15/7	42	പുരയിടം	0.0021
25.	15/8	44	പുരയിടം	0.0018
26.	15/34	48	പുരയിടം	0.0004
27.	16/3	32	പുരയിടം	0.0001
28.	16/10	34	പുരയിടം	0.0010
29.	16/11	36	പുരയിടം	0.0012
30.	16/12	38	പുരയിടം	0.0009
31.	16/19	40	പുരയിടം	0.0009
32.	17/3	34	പുരയിടം	0.0002
33.	17/15	40	പുരയിടം	0.0002
34.	26/17	20	പുരയിടം	0.0207
35.	27/6	25	പുരയിടം	0.0025
36.	27/17	27	പുരയിടം	0.0012



37.	27/18	28	പുരയിടം	0.0003
38.	27/20	29	പുരയിടം	0.0002
39.	27/22	33	പുരയിടം	0.0001
40.	36/11	21	പുരയിടം	0.0003
41.	36/12	23	പുരയിടം	0.0002
42.	36/18	27	പുരയിടം	0.0002
43.	36/19	29	പുരയിടം	0.0001
44.	37/6	21	പുരയിടം	0.0001
45.	37/7	23	പുരയിടം	0.0002
46.	37/8	25	പുരയിടം	0.0003
47.	37/14	28	പുരയിടം	0.0002
48.	37/18	33	പുരയിടം	0.0001
49.	51/6	14	പുരയിടം	0.0003
50.	52/1	20	പുരയിടം	0.0001
51.	52/2	22	പുരയിടം	0.0002
52.	52/2	23	പുരയിടം	0.0011
53.	52/3	26	പുരയിടം	0.0012
54.	52/3	27	പുരയിടം	0.0014
55.	52/3	28	പുരയിടം	0.0769
56.	52/5	32	പുരയിടം	0.0016
57.	52/7	34	പുരയിടം	0.0056
58.	52/8	36	പുരയിടം	0.0013
59.	52/9	38	പുരയിടം	0.0014
60.	53/3	22	പുരയിടം	0.0001
61.	53/7	25	പുരയിടം	0.0006
62.	53/8	27	പുരയിടം	0.0007
63.	53/9	29	പുരയിടം	0.0007
64.	53/10	31	പുരയിടം	0.0009
65.	53/11	33	പുരയിടം	0.0011
66.	54/3	20	പുരയിടം	0.0006
67.	54/4	22	പുരയിടം	0.0001



68.	54/10	23	പുരയിടം	0.0001
69.	54/10	24	പുരയിടം	0.0007
70.	54/13	26	പുരയിടം	0.0009
71.	54/13	27	പുരയിടം	0.0013
72.	54/14	30	പുരയിടം	0.0023
73.	54/17	33	പുരയിടം	0.0003
74.	54/18	35	പുരയിടം	0.0014
75.	54/19	37	പുരയിടം	0.0026
76.	55/2	28	പുരയിടം	0.0049
77.	55/2	29	പുരയിടം	0.0007
78.	55/14	32	പുരയിടം	0.0009
79.	55/15	34	പുരയിടം	0.0001
80.	55/15	35	പുരയിടം	0.0020
81.	55/27	38	പുരയിടം	0.0003
82.	59/1	11	പുരയിടം	0.0390
83.	59/1	12	പുരയിടം	0.0002
84.	59/1	13	പുരയിടം	0.0003
85.	70/2	18	പുരയിടം	0.0004
86.	70/3	20	പുരയിടം	0.0011
87.	70/16	22	പുരയിടം	0.0005
88.	71/2	19	പുരയിടം	0.0022
89.	71/3	21	പുരയിടം	0.0004
90.	71/4	23	പുരയിടം	0.0009
91.	71/5	25	പുരയിടം	0.0023
92.	73/12	30	പുരയിടം	0.0006
93.	73/12	31	പുരയിടം	0.0034
94.	73/15	33	പുരയിടം	0.0004
95.	73/16	35	പുരയിടം	0.0024
96.	73/16	36	പുരയിടം	0.0001



97.	73/17	38	പുരയിടം	0.0006
98.	73/18	40	പുരയിടം	0.0001
ആകെ				0.2253

**പൊന്നംവില സ്ഥലത്തിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ**

ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക് : നെടുമങ്ങാട്  
 വില്ലേജ് : അരുവിക്കര ബ്ലോക്ക് : 40

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ചേർത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നം.	സർവ്വെ നം.	എൽ.എ സബ് ഡിവിഷൻ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1.	405/5	39	പുരയിടം	0.0005
2.	405/18	43	പുരയിടം	0.0012
3.	405/19	45	പുരയിടം	0.0018
4.	405/20	47	പുരയിടം	0.0010
5.	407/13	22	പുരയിടം	0.0005
6.	407/15	24	പുരയിടം	0.0002
7.	408/11	20	പുരയിടം	0.0076
8.	408/12	22	പുരയിടം	0.0019
9.	408/13	24	പുരയിടം	0.0011
10.	408/14	26	പുരയിടം	0.0003
11.	408/18	30	പുരയിടം	0.0009
12.	408/19	32	പുരയിടം	0.0011
13.	413/1	15	പുരയിടം	0.0002
14.	413/2	17	പുരയിടം	0.0004
15.	413/3	19	പുരയിടം	0.0002
16.	413/6	21	പുരയിടം	0.0004
17.	416/8	25	സ്വഭാവ വ്യതിയാനം വരുത്തിയ പുരയിടം	0.0012



18.	416/10	26	പുരയിടം	0.0016
19.	416/11	27	പുരയിടം	0.0028
20.	416/13	29	പുരയിടം	0.0126
21.	416/21	30	നീലം	0.0024
22.	417/6	19	പുരയിടം	0.0014
23.	417/7	21	പുരയിടം	0.0035
24.	417/8	23	പുരയിടം	0.0028
25.	417/9	25	പുരയിടം	0.0012
26.	417/9	26	പുരയിടം	0.0007
27.	417/10	28	പുരയിടം	0.0072
28.	417/11	29	പുരയിടം	0.0014
29.	417/13	30	പുരയിടം	0.0001
30.	417/14	31	പുരയിടം	0.0006
31.	417/18	33	പുരയിടം	0.0001
32.	419/5	27	പുരയിടം	0.0001
33.	419/11	28	പുരയിടം	0.0130
34.	419/12	29	പുരയിടം	0.0009
35.	419/13	31	പുരയിടം	0.0008
36.	419/17	32	പുരയിടം	0.0004
37.	419/20	33	പുരയിടം	0.0021
38.	426/1	9	പുരയിടം	0.0009
39.	426/2	10	പുരയിടം	0.0010
40.	426/3	11	പുരയിടം	0.0002
41.	426/3	12	പുരയിടം	0.0017
42.	426/4	13	പുരയിടം	0.0008
43.	428/1	20	പുരയിടം	0.0064
44.	428/2	22	പുരയിടം	0.0024
45.	428/4	27	പുരയിടം	0.0202
46.	429/1	19	പുരയിടം	0.0054
47.	429/2	22	പുരയിടം	0.0007



48.	429/4	23	പുരയിടം	0.0002
49.	429/17	24	പുരയിടം	0.0032
50.	435/6	30	പുരയിടം	0.0027
51.	435/10	31	പുരയിടം	0.0004
52.	435/10	32	പുരയിടം	0.0002
53.	435/21	33	പുരയിടം	0.0001
54.	436/6	31	പുരയിടം	0.0005
55.	436/11	33	പുരയിടം	0.0033
56.	436/27	34	പുരയിടം	0.0002
57.	436/29	35	പുരയിടം	0.0002
58.	439/10	37	പുരയിടം	0.0054
59.	439/16	40	പുരയിടം	0.0023
60.	439/16	41	പുരയിടം	0.0009
61.	439/16	42	പുരയിടം	0.0005
62.	439/16	43	പുരയിടം	0.0002
63.	439/16	44	പുരയിടം	0.0039
64.	439/28	52	പുരയിടം	0.0037
ആകെ				0.1438

**പൊന്നംവില സ്ഥലത്തിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ**

ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക് : നെടുമങ്ങാട്  
 വില്ലേജ് : അരുവിക്കര ബ്ലോക്ക് : 41

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ചേർത്തിരിയ്ക്കുന്നത്)

ക്രമ നം.	സർവ്വെ നം.	എൽ.എ സബ് ഡിവിഷൻ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1.	262/4	52	പുരയിടം	0.0003
2.	262/6	54	പുരയിടം	0.0004
3.	262/9	57	പുരയിടം	0.0001
4.	262/23	60	പുരയിടം	0.0014
5.	262/25	63	പുരയിടം	0.0003
6.	262/31	65	പുരയിടം	0.0006
7.	262/33	67	പുരയിടം	0.0010





8.	262/47	69	പുരയിടം	0.0002
9.	262/49	70	പുരയിടം	0.0002
10.	264/9	36	പുരയിടം	0.0017
11.	264/10	38	പുരയിടം	0.0038
12.	266/1	29	പുരയിടം	0.0005
13.	266/2	31	പുരയിടം	0.0024
14.	266/2	32	പുരയിടം	0.0003
15.	266/9	39	പുരയിടം	0.0022
16.	266/12	43	പുരയിടം	0.0002
17.	266/13	45	പുരയിടം	0.0002
18.	266/13	46	പുരയിടം	0.0008
19.	266/13	47	പുരയിടം	0.0002
20.	266/13	48	പുരയിടം	0.0006
21.	266/14	50	പുരയിടം	0.0001
22.	266/22	54	പുരയിടം	0.0005
23.	266/23	56	പുരയിടം	0.0006
24.	266/24	58	പുരയിടം	0.0001
25.	267/5	32	പുരയിടം	0.0015
26.	267/22	40	പുരയിടം	0.0015
27.	267/23	42	പുരയിടം	0.0012
28.	274/2	16	പുരയിടം	0.0023
29.	274/10	18	പുരയിടം	0.0011
30.	274/10	19	പുരയിടം	0.0004
31.	274/11	21	പുരയിടം	0.0025
32.	274/12	23	പുരയിടം	0.0003
33.	274/15	25	പുരയിടം	0.0008
34.	274/15	26	പുരയിടം	0.0001
35.	275/3	67	പുരയിടം	0.0006
36.	275/4	69	പുരയിടം	0.0001
37.	275/4	70	പുരയിടം	0.0007
38.	275/6	73	പുരയിടം	0.0001



39.	275/6	74	പുരയിടം	0.0004
40.	275/9	76	പുരയിടം	0.0008
41.	275/11	79	പുരയിടം	0.0051
42.	275/12	81	പുരയിടം	0.0005
43.	275/27	86	പുരയിടം	0.0001
44.	275/28	88	പുരയിടം	0.0002
45.	275/34	91	പുരയിടം	0.0001
46.	275/51	95	പുരയിടം	0.0018
47.	278/3	71	പുരയിടം	0.0004
48.	278/3	72	പുരയിടം	0.0004
49.	278/4	74	പുരയിടം	0.0030
50.	278/4	75	പുരയിടം	0.0003
51.	278/18	78	പുരയിടം	0.0009
52.	278/20	81	പുരയിടം	0.0003
53.	278/46	85	പുരയിടം	0.0019
ആകെ				0.0481
നെടുമങ്ങാട്-അരുവിക്കര-വെള്ളനാട് റീച്ച് 2 പദ്ധതിയായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തുക്കളുടെ ആകെ വിസ്തീർണ്ണം				0.4172

പട്ടിക II  
പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരം  
ബാധകമല്ല

പട്ടിക III

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജ് ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ 06/06/2025 ലെ എൽ.ആർ(സി) 5519/2025 നമ്പർ നടപടിക്രമ പ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.



ക്രമ നം.	സ്റ്റേറ്റ് പോളി സിയി ലെ ക്രമ നം.	പുനരധിവാസത്തി നും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനു മുള്ള ആനുകൂല്യങ്ങളുടെ ഘടകങ്ങൾ	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം	അനുവദനീയമായ തുക (Rs.)	ആകെ തുക	റിമാർക്സ്
1.		കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെട്ടു ന്ന കുടുംബങ്ങൾക്ക് കെട്ടിട യൂണിറ്റിനുള്ള വ്യവസ്ഥ	1	300000	300000	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെട്ടു ന്ന കുടുംബത്തിന് സ്ഥലം കണ്ടെത്തി വീട് നിർമ്മിച്ച് നൽകുന്ന തിന്റെ പ്രായോഗിക ബുദ്ധിമുട്ട് പരിഗണിച്ച് വീട് നിർമ്മാണത്തിന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ള തുക നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു കരട് പാക്കേജ് പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിരുന്നതും ആയതിൽ ഗുണഭോക്താക്കളാൽ തന്നെ ആക്ഷേപം ഉന്നയിച്ചിട്ടില്ലാത്തതുമാണ്.
2.		കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെട്ടു ന്ന കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള ഉപജീവന ബത്ത	1	60000	60000	
3.		കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെട്ടു ന്ന കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള ഗതാഗത ചെലവ്	1	50000	50000	
4.		കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെട്ടു ന്ന ചെറുകിട കച്ചവടക്കാർ ക്ക് കച്ചവട സ്ഥാപനം പുനർനിർമ്മാണത്തി നായുള്ള	2	50000	100000	



		ധനസഹായം				
5.		കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെട്ട ന്ന കരകൗശല വിദഗ്ധർ, ചെറുകിട കുടുംബങ്ങൾ എന്നിവർക്കുള്ള ഒറ്റത്തവണ ധനസഹായം	15	50000	750000	
6.		കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെട്ട ന്ന കുടുംബങ്ങൾക്ക് പുനസ്ഥാപനത്തിനു ള്ള ഒറ്റത്തവണ അലവൻസ്	15	50000	750000	
7.		കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെട്ട ന്ന വാടക കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള ഒറ്റത്തവണ അലവൻസ്	1	200000	200000	
8.		കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെട്ട ന്ന വാടക കുടുംബ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാർക്കുള്ള ധനസഹായം	12	36000	432000	
9.		കുടിയൊഴിപ്പിക്കുന്ന വാടകയ്ക്ക് താമസിക്കുന്ന വർക്ക് വീട്ടു സാധനങ്ങൾ മാറ്റുന്നതിനുള്ള അലവൻസ്	0	0	0	
<b>ആകെ</b>					<b>2642000</b>	

(ഒപ്പ്)  
ജില്ലാ കളക്ടർ  
തിരുവനന്തപുരം

